**Referat af møde nr. 72 i afdelingsbestyrelsen.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Udsendt referat dato:** | **Tirsdag d. 13. marts 2018** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Dato for mødet:** | **Tirsdag d. 13. marts kl. 14.00 i nr. 33** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Deltagere:** | Allan Nygård (AN), Susanne Milo (SM), Erik Gotfredsen (EG) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Emne:** | **Referat:** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Godkendelse af referat fra sidste møde nr. 71** | Godkendt |

|  |  |
| --- | --- |
| **2. Dagsorden for mødet** | Enighed om at ændre og tilføje nye punkter |

|  |  |
| --- | --- |
| **3. Orientering ved formanden** | - orienterede om formandsskiftet  - omtalte ulovlig parkering på Humlekærgård  - orienterede om arbejdet med opstilling og nedskrivning af  kommunikationsveje mv. til Lejerbo, Org. bestyrelse og  Varmemester.  Endvidere nedskrivning af tidligere vedtagelser (jvf.  Organisationens vedtægter) og aftaler med Søparken - og  kontakt til Cirkelhuset. |

|  |  |
| --- | --- |
| **4. Forretningsorden** | Til endelig vedtagelse med rettelse til pkt. 3  Bilag medsendt.  Supplanter kan deltage i bestyrelsesmøder. |

|  |  |
| --- | --- |
| **5. Årsplan** | Til efterretning med enkelt rettelse.  Bilag medsendt. |

|  |  |
| --- | --- |
| **6. Kontantbeholdning** | AN orienterer.  Tillykke til Allan, der nu har titlen: Kasserer |
| **7. IT-hjemmeside** | SM: Intet nyt under solen. SM rykker Lejerbo.  Når Lejerbo melder klar udarbejder SM og EG et forslag til indholdsfortegnelse. |

|  |  |
| --- | --- |
| **8. Orientering**  EG orienterer om møde med varmemester. | Vedr. gulvvarme: Ikke et generelt problem. Problemer hos 2 beboere.  EG kontakter varmemester: Er der dele i varmesystemet, der er så gamle, at de skal skiftes ud, så vi undergår mange reparationer?  Vedr. problemer med dør til havesiden: Ikke et generelt problem.  Fakturering (Varmemester). Hvis et udført håndværkerarbejde ikke er udført tilfredsstillende, skal det oplyses ved ny henvendelse til varmemester, at det er en *reklamation* for at undgå forkert fakturering.  AN følger konteringerne.  Tilbud af større arbejder i beboelsen indhentes af varmemester og forelægges bestyrelsen.  Samarbejdsaftale med Varmemester. |

|  |  |
| --- | --- |
| **9. Beboermappen** | Der er fejl i beboermappen vedr. ordensregler og råderet.  Ny sider kopieres og uddeles.  AN og EG udarbejder forslag til indholdsfortegnelse til revideret beboermappe. |

|  |  |
| --- | --- |
| **10. Hjertestarter** | Beslutning om hjertestarter træffes på ordinært Afdelingsmøde. |

|  |  |
| --- | --- |
| **11. Foreløbige punker til næste møde** | - suppleanter til bestyrelsesmøder  - budgetopfølgning  - parkering  - tilfredshedsundersøgelse  - beboermappe |

|  |  |
| --- | --- |
| **12. Næste møde** | **Torsdag d. 12. april 2018 i nr.33** |

|  |  |
| --- | --- |
| **13. Evt.** | EG taler med Varmemester:  - spørgsmål om havehegn.  - rens af skuret ved parkeringen  - noteres reparationer pr. |